



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 12 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
628

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Χελωνόραχη καὶ Κούπενα τῆς Κοινότη-
τας Χριστιανουπόλεως, τοῦ Ν. Μεσσηνίας. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν. ... 2
Περὶ ἀναγνώρισεως ὁδοῦ Ἀδριανουπόλεως στὴν Καβάλα
ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς
ὡς διατηρητέας. ... 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκι-
νήτων ποὺ ἔχουν ρυμοτομηθεῖ μετὰ τὸ ἐγκυρωμένο ρυμοτο-
μικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων, γιὰ τὴ διεύρυνση τῆς
Λεωφ. Ἀθηνῶν, στὴ συμβολή τῆς μετὰ τὴν παλιὰ Λεωφ.
Καβάλας (Π.Α. 26/76). ... 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 1545

(1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως
στὴ θέση Χελωνόραχη καὶ Κούπενα τῆς Κοινότητος Χρι-
στιανουπόλεως τοῦ Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

- 1) Τίς διατάξεις:
 - α) Τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλ-
λάδος.
 - β) Τῶν ἄρθρων 38 παρ. 1 καὶ 41 παρ. 1 καὶ 3 τοῦ Ν.
998/1979 «περὶ προστασίας δασῶν».
 - γ) Τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώ-
σεως», σὲ συνδυασμὸ μετὰ τίς διατάξεις τοῦ Ν.Α. 532/1970
«περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεν-

τρώσεως καὶ τοῦ 709/1970 Β. Δ/τος, ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκ-
τέλεση αὐτοῦ.

2) Τίς ἐξῆς διαταγές τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας:

- α) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.1975.
- β) 114812/2946/ἐγκ. 154/24.2.1975.
- γ) 10582/539/13.2.1976.
- δ) 215696/1451/9.5.1977.
- ε) 204809/24.2.1978 καὶ
- στ) 160417/1180/8.7.1980.

3) Τὴν πρόταση ποὺ ὑποβλήθηκε μετὰ τὴν 3042/8.10.1980
ἀναφορὰ τοῦ ἀρμόδιου Δασαρχείου Κυπαρισσίας σχετικὰ μετὰ τὴν
κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως.

Ἐπειδὴ ἡ ἐκταστὴ χρειάζεται προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδη-
μιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε ὁλοσχε-
ρῶς ἀπὸ πυρκαγιά στίς 3.9.1980, ἀποφασίζουμε:

Κηρύττουμε ὡς ἀναδασωτέα, μετὰ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ
τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ κάηκε, δη-
μόσια δασικὴ ἐκταστὴ 17,800 στρέμματα.

Ἡ ἐκταστὴ αὕτη, ποὺ εἰσέχεται στὴ θέση Χελωνόραχη καὶ
Κούπενα τῆς περιφέρειας τῆς κοινότητος Χριστιανουπόλεως
Νομοῦ Μεσσηνίας καλυπτόταν ἀπὸ δασικὴ βλάστηση κουμα-
ριάς καὶ ἐρείκης καὶ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς στίς 3.9.80
καὶ ἡ ὁποία προβλέπεται νὰ ἀποκατασταθεῖ διὰ φυσικῆς ἀνα-
γεννήσεως.

Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μετὰ κλίμακα 1:1500, τὸ ὁποῖο
ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ
ὁποῖο ἡ ἐκταστὴ φαίνεται μετὰ τοὺς στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΝ
ΕΟΠΑ καὶ μετὰ ὄρια:

Ἀνατολικά: Μετὰ ἀγροὺς Νικολάου καὶ Πέτρου Καλογερο-
πούλου καὶ δημόσια δασικὴ ἐκταστὴ.

Δυτικά: Μετὰ ἀγρόκτημα Δημητρίου Βαγενᾶ, δημόσια δασικὴ
ἐκταστὴ - μισογάγγεια.

Βόρεια: Μετὰ ἀγροὺς Δημητρίου Βαγενᾶ, Ἰωάννου, Νικο-
λάου καὶ Πέτρου Καλογεροπούλου.

Νότια: Μετὰ ἀγρὸ Δημητρίου Βαγενᾶ.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυ-
βερνήσεως.

Καλαμάτα, 15 Ὀκτωβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 31383/2528

(2)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον τών άρθρων 3 και 70 αυτού.

2. Τās διατάξεις του από 8.9.23 Δ/τος περί καθορισμού της κατά τὸ άρθρον 3 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» προθεσμίας (ΦΕΚ 257/Α) και τὸ ὅτι ἡ κατά τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρήλθεν ἀπρακτος.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 19516/1728/25.7.80 ἔγγραφο τῆς Διευθύνσεως Πολεοδομικῶν Μελετῶν Μείζονος πρωτεύουσας Γ2 και ὅτι παρήλθεν ἀπρακτος ἡ τασσομένη δι' αὐτοῦ προθεσμία.

4. Τās διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οίκιστικῶν περιοχῶν» και ειδικώτερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

5. Τὸν Νόμον 1032/80 «περί συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ και Περιβάλλοντος» και ειδικώτερον τών άρθρων 2 και 7 αὐτοῦ.

6. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/80 Π.Δ. «περί ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατά τὴν ἐκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένῳ ἀρμοδιότητος 'Υπουρ-

γοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 208/Α').

7. Τās διατάξεις τῆς παραγράφου 2 τοῦ άρθρου 5 τοῦ Ν. 423/76 «περί Γυμναστηρίων και ρυθμίσεως θεμάτων ἀφορώντων εἰς τὸν ἐξωσχολικὸν ἀθλητισμὸν» (ΦΕΚ 223/Α) ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἐδαφίου γ τοῦ άρθρου 3 τοῦ Ν. 665/77 (ΦΕΚ 225/Α).

8. Τās ὑπ' ἀριθ. 864/78, 503/79 και 1124/79 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου 'Αθηναίων.

9. Τās ὑπ' ἀριθ. 625/1980 και 749/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφατίζομεν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αθηνῶν, διὰ τῆς ἐγκρίσεως πεζοδρόμων και πλατείας ἐντὸς τοῦ ὑπὸ τῶν ὁδῶν Χαλεπᾶ, Ἐφταλιώτη, Καμπούρογλου και Τριανταφυλλίδη περικλειομένου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ἡ μετατροπὴ τῆς ὁδοῦ Χαλεπᾶ εἰς πεζόδρομον, ὡς και ἡ δημιουργία χώρου πρασίνου και 'Αθλοπαιδιῶν περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Γεωργίου Βλάχου, Ἐφταλιώτη, Χαλεπᾶ και Τριανταφυλλίδη, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 31383/80 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τὴν παρούσης.

Ἡ παρῶσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

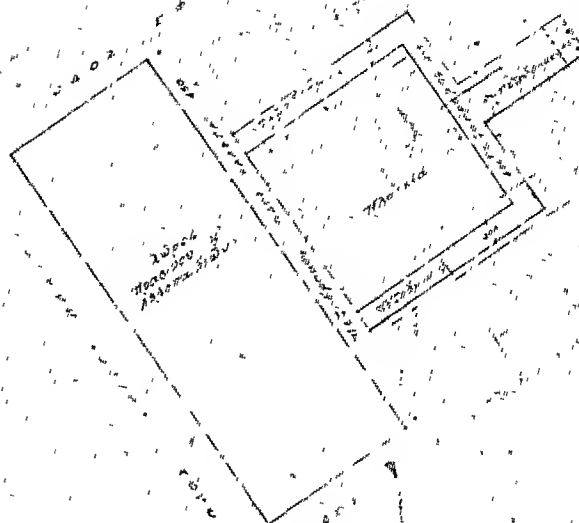
Ἐν Ἀθήναις τῇ 18 Ὀκτωβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

A E H N A I

KL. 1:500



{5}

ΕΠΙΣΤΕΥΟΝ
ΕΠΙΣΤΕΥΟΝΤΕΣ ΤΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΣ
ΕΠΙΣΤΕΥΟΝΤΕΣ

ΕΠΙΣΤΕΥΟΝΤΕΣ

ΕΠΙΣΤΕΥΟΝΤΕΣ

ΕΠΙΣΤΕΥΟΝΤΕΣ

Άριθ. 277830

(8)

Περὶ ἀναγνώρισεως ὁδοῦ Ἀδριανουπόλεως στὴν Καβάλα ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 9/131/28.5.80 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἐργων τῆς Νομαρχίας μας, περὶ ἀναγνώρισεως τῆς ὁδοῦ Ἀδριανουπόλεως στὴν Καβάλα, ὅτι προὔπάρχει τοῦ 1923.

2. Τὴν ἀπὸ 14.4.80 αἴτηση τοῦ Ἐμμανουὴλ Θ. Ἀραμπατζῆ, γιὰ ἀναγνώριση τῆς ἀνωτέρω ὁδοῦ ὅτι προὔπάρχει τοῦ 1923.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ἰδιοκτησίας: Τὸ 2567/14.

12.76 συμβόλαιο ποὺ ἐμφανίζει μὲ ἀκρίβεια τὰ ὅρια τοῦ οἰκοπέδου Ἀραμπατζῆ Ἐμμανουὴλ καὶ ἐπὶ τοῦ ὁποίου ὑπάρχει ἀντίστοιχη βεβαίωση τοῦ Δήμου Καβάλας, ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Ἀδριανουπόλεως ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Γεωργίου Παπαγεωργίου Πολ. Μηχανικοῦ.

5. Τὸ ἀπὸ 16—1/2.2.80 Π.Δ. ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Καβάλας Φ.Π. 12, στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγω ὁδός, ἐπειδὴ ἀπὸ τὰ ἀνωτέρω προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Ἀδριανουπόλεως ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς Ἀδριανουπόλεως, στὴν Καβάλα ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ ὁδὸς αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Γεωργίου Παπαγεωργίου, Πολ. Μηχανικοῦ, θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο ΤΠ καὶ ΠΕ ὑπὸ κλίμακα 1:500.

Ἡ ἀπόφαση αὐτή, ποὺ ἰσχύει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 17 Σεπτεμβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/0/12438

(4)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ μετὰ τὸ ἐγκριμένον ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων γιὰ τὴ διεύρυνση τῆς Λεωφ. Ἀθηνῶν στὴ συμβολή της μετὰ τὴν παλιὰ Λεωφ. Καβάλας (Π.Α. 26/76).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α').

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').

3. Τὸν πίνακα παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως πού ἔχει ἐπιδικασθεῖ μετὰ τὴν ἀπόφαση 7379/21.6.80 τοῦ Ἐφετερίου Ἀθηνῶν γιὰ ἀκίνητα πού ρυμοτομήθηκαν μετὰ τὸ ἐγκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων γιὰ τὴ διεύρυνση τῆς Λεωφ. Ἀθηνῶν στὴ συμβολή της μετὰ τὴν παλιὰ Λεωφ. Καβάλας σύμφωνα μετὰ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως

ἀναλογισμοῦ 26/76 ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων τους, ὅπως σημειώνονται στὰ στοιχεῖα προδικασίας, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ὕστερα ἀπὸ τὸ συμφηφισμὸ δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεων πού προβλέπει τὸ ἄρθρο 6 τοῦ Ν.5269/1931 καὶ μετὰ τὴν ἐκδοση τοῦ γραμματίου ἀρακαταθήκης 606286/30.10.1980 συνολικοῦ ποσοῦ 2.121.000 δραχμῶν.

Ἡ παρακατατάθεση τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπὲρ τοῦ Γεωργίου Νέγρη καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιούχοι μετὰ ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 4 Νοεμβρίου 1980

Με Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΊΔΗΣ